Obra
0026A DNIT ADM- GERAL - ONE

Bancos **B.D.I.**
SINAPI - 09/2025 - Alagoas 23,82%
SBC - 10/2025 - Alagoas

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**		**1**		**21.543,60**	**21.543,60**	**1,17 %**
1.1	74210/001	SINAPI	BARRACAO PARA DEPOSITO EM TABUAS DE MADEIRA, COBERTURA EM FIBROCIMENTO 4 MM, INCLUSO PISO ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA)	m²	12	598,12	740,59	8.887,08	0,48 %
1.2	73948/016	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO (C/ RASPAGEM SUPERFICIAL)	m²	144,02	5,33	6,59	949,09	0,05 %
1.3	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	16	12,85	15,91	254,56	0,01 %
1.4	97063	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MULTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	m²	271,32	16,28	20,15	5.467,09	0,30 %
1.5	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	8	465,04	575,81	4.606,48	0,25 %
1.6	102608	SINAPI	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 1500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	1.113,96	1.379,30	1.379,30	0,07 %
2			**TRANSPORTE DE MATERIAL**		**1**		**25.237,50**	**25.237,50**	**1,37 %**
2.1	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	4500	2,46	3,04	13.680,00	0,74 %
2.2	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	150	30,59	37,87	5.680,50	0,31 %
2.3	72209	SINAPI	CARGA MANUAL E REMOCAO E ENTULHO COM TRANSPORTE ATE 1KM EM CAMINHAO BASCULANTE 6M3	m³	150	31,65	39,18	5.877,00	0,32 %
3			**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**		**1**		**33.561,55**	**33.561,55**	**1,82 %**
3.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	7,71	56,28	69,68	537,23	0,03 %
3.2	72142	SINAPI	RETIRADA DE FOLHAS DE PORTA DE PASSAGEM OU JANELA	UN	41	12,63	15,63	640,83	0,03 %
3.3	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	554,25	22,60	27,98	15.507,91	0,84 %
3.4	72218	SINAPI	DEMOLICAO DE DIVISORIAS EM CHAPAS OU TABUAS, INCLUSIVE DEMOLICAO DE ENTARUGAMENTO	m²	15,16	8,54	10,57	160,24	0,01 %
3.5	13	ORSE	Demolição de concreto manualmente	m³	35,78	270,60	335,05	11.988,08	0,65 %

Obra
0026A DNIT ADM- GERAL - ONE

Bancos **B.D.I.**
SINAPI - 09/2025 - Alagoas 23,82%
SBC - 10/2025 - Alagoas

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
3.6	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	17,89	97,70	120,97	2.164,15	0,12 %
3.7	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	590,58	3,51	4,34	2.563,11	0,14 %
4			**TRABALHOS EM TERRA**		**1**		**5.295,86**	**5.295,86**	**0,29 %**
4.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	6,25	84,45	104,56	653,50	0,04 %
4.2	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	33,5	92,42	114,43	3.833,40	0,21 %
4.3	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	2,7	101,73	125,96	340,09	0,02 %
4.4	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	17,64	21,47	26,58	468,87	0,03 %
5			**PAREDES E PAINEIS**		**1**		**21.861,19**	**21.861,19**	**1,18 %**
5.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	170,15	93,16	115,35	19.626,80	1,06 %
5.2	96366	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	10,56	170,89	211,59	2.234,39	0,12 %
6			**COBERTURA**		**1**		**185.534,17**	**185.534,17**	**10,04 %**
6.1			**ESTRUTURA**		**1**		**18.299,01**	**18.299,01**	**0,99 %**
6.1.1	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	232,28	63,63	78,78	18.299,01	0,99 %
6.2			**TELHAMENTO**		**1**		**136.122,78**	**136.122,78**	**7,37 %**
6.2.1	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	590,58	186,15	230,49	136.122,78	7,37 %
6.3			**CALHAS E CUMEEIRAS**		**1**		**31.112,38**	**31.112,38**	**1,68 %**

Obra
0026A DNIT ADM- GERAL - ONE

Bancos **B.D.I.**
SINAPI - 09/2025 - Alagoas **23,82%**
SBC - 10/2025 - Alagoas

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
6.3.1	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	45,63	106,56	131,94	6.020,42	0,33 %
6.3.2	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	59,25	64,43	79,77	4.726,37	0,26 %
6.3.3	100434	SINAPI	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	104,88	156,83	194,18	20.365,59	1,10 %
7			**IMPERMEABILIZAÇÕES / TRATAMENTOS**		**1**		**4.500,90**	**4.500,90**	**0,24 %**
7.1	98547	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	m²	6,63	223,04	276,16	1.830,94	0,10 %
7.2	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	45,2	47,71	59,07	2.669,96	0,14 %
8			**ESQUADRIAS**		**1**		**90.042,38**	**90.042,38**	**4,87 %**
8.1	INP-COMP-039	Próprio	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 140X230 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	5	4.020,19	4.977,79	24.888,95	1,35 %
8.2	INP-COMP-040	Próprio	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 120X250 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	2	3.899,19	4.827,97	9.655,94	0,52 %
8.3	INP-COMP-041	Próprio	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 180X235 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	1	4.575,69	5.665,61	5.665,61	0,31 %
8.4	INP-COMP-042	Próprio	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 1 FOLHA1 DE 88X232 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	1	2.347,74	2.906,97	2.906,97	0,16 %
8.5	INP-COMP-043	Próprio	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 200X230 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	1	4.779,19	5.917,59	5.917,59	0,32 %
8.6	INP-COMP-044	Próprio	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 140X250 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	6	4.174,19	5.168,48	31.010,88	1,68 %
8.7	INP-COMP-045	Próprio	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 130X250 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	2	4.036,69	4.998,22	9.996,44	0,54 %
9			**VIDROS**		**1**		**314.959,20**	**314.959,20**	**17,05 %**

Obra
0026A DNIT ADM- GERAL - ONE

Bancos **B.D.I.**
SINAPI - 09/2025 - Alagoas **23,82%**
SBC - 10/2025 - Alagoas

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
9.1	11347	ORSE	Fornecimento e instalação de fachada em pele de vidro, em vidro laminado 3+3 refletivo	m²	145,43	1.749,08	2.165,71	314.959,20	17,05 %
10			**REVESTIMENTOS**		**1**		**17.285,80**	**17.285,80**	**0,94 %**
10.1	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	m²	6,08	130,00	160,96	978,63	0,05 %
10.2	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	340,3	34,41	42,60	14.496,78	0,78 %
10.3	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	340,3	4,30	5,32	1.810,39	0,10 %
11			**RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS**		**1**		**76.199,57**	**76.199,57**	**4,12 %**
11.1	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	208	150,76	186,67	38.827,36	2,10 %
11.2	2260	ORSE	Rodapé alta resistência, h = 10 cm	m	1044,5	28,90	35,78	37.372,21	2,02 %
12			**PISOS**		**1**		**94.699,89**	**94.699,89**	**5,13 %**
12.1	12441	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 90 x 90 cm, porcelanato, natural, retificado, linha bianco carrara, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	15,83	201,05	248,94	3.940,72	0,21 %
12.2	104598	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	567,41	120,95	149,76	84.975,32	4,60 %
12.3	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	27,32	120,46	149,15	4.074,77	0,22 %
12.4	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	m³	7,02	196,63	243,46	1.709,08	0,09 %
13			**FORROS**		**1**		**71.492,20**	**71.492,20**	**3,87 %**

Obra
0026A DNIT ADM- GERAL - ONE

Bancos **B.D.I.**
SINAPI - 09/2025 - Alagoas **23,82%**
SBC - 10/2025 - Alagoas

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
13.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	669,34	86,27	106,81	71.492,20	3,87 %
14			**PINTURAS**		**1**		**79.730,36**	**79.730,36**	**4,32 %**
14.1			**ACRÍLICA**		**1**		**79.730,36**	**79.730,36**	**4,32 %**
14.1.1	102223	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	129,8	31,65	39,18	5.085,56	0,28 %
14.1.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1939,33	13,67	16,92	32.813,46	1,78 %
14.1.3	104648	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	m²	1939,33	13,63	16,87	32.716,49	1,77 %
14.1.4	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1939,33	3,80	4,70	9.114,85	0,49 %
15			**APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS**		**1**		**5.816,02**	**5.816,02**	**0,31 %**
15.1	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	807,45	999,78	999,78	0,05 %
15.2	11282	ORSE	Torneira de mesa bica curta, branca/cromada, fechamento automático, ref. 0101377, da Azzo ou similar	un	2	93,62	115,92	231,84	0,01 %
15.3	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	344,83	426,96	853,92	0,05 %
15.4	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	313,19	387,79	775,58	0,04 %
15.5	86940	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM APARELHO MISTURADOR PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	1.193,23	1.477,45	2.954,90	0,16 %
16			**ESTRUTURAS**		**1**		**254.401,92**	**254.401,92**	**13,77 %**
16.1			**ESTRUTURA CONCRETO FRENTE**		**1**		**48.114,21**	**48.114,21**	**2,60 %**
16.1.1			**FUNDAÇÃO**		**1**		**9.264,34**	**9.264,34**	**0,50 %**

Obra
0026A DNIT ADM- GERAL - ONE

Bancos **B.D.I.**
SINAPI - 09/2025 - Alagoas **23,82%**
SBC - 10/2025 - Alagoas

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
16.1.1.1	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	4,6	468,34	579,89	2.667,49	0,14 %
16.1.1.2	104917	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	35,8	17,29	21,40	766,12	0,04 %
16.1.1.3	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	35,1	16,29	20,17	707,96	0,04 %
16.1.1.4	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	34	14,65	18,13	616,42	0,03 %
16.1.1.5	104928	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	16,3	163,61	202,58	3.302,05	0,18 %
16.1.1.6	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	78,1	12,46	15,42	1.204,30	0,07 %
16.1.2			**SUPERESTRUTURA**		**1**		**38.849,87**	**38.849,87**	**2,10 %**
16.1.2.1	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	119,7	15,74	19,48	2.331,75	0,13 %
16.1.2.2	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	11,9	15,16	18,77	223,36	0,01 %
16.1.2.3	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	110,9	14,46	17,90	1.985,11	0,11 %
16.1.2.4	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	149,4	13,03	16,13	2.409,82	0,13 %
16.1.2.5	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	37	11,01	13,63	504,31	0,03 %
16.1.2.6	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	39	10,72	13,27	517,53	0,03 %
16.1.2.7	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	29,6	168,55	208,69	6.177,22	0,33 %
16.1.2.8	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	m²	62,3	141,45	175,14	10.911,22	0,59 %

Obra
0026A DNIT ADM- GERAL - ONE

Bancos **B.D.I.**
SINAPI - 09/2025 - Alagoas **23,82%**
SBC - 10/2025 - Alagoas

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
16.1.2.9	94972	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	6,6	515,55	638,35	4.213,11	0,23 %
16.1.2.10	106060	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM EPS, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	m²	33,4	231,57	286,72	9.576,44	0,52 %
16.2			**ESTRUTURA DE MADEIRA FRENTE**		**1**		**81.948,04**	**81.948,04**	**4,44 %**
16.2.1			**FUNDAÇÃO**		**1**		**2.488,02**	**2.488,02**	**0,13 %**
16.2.1.1	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	1,91	468,34	579,89	1.107,58	0,06 %
16.2.1.2	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	29,1	14,65	18,13	527,58	0,03 %
16.2.1.3	104928	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	4,21	163,61	202,58	852,86	0,05 %
16.2.2			**SUPERESTRUTURA**		**1**		**79.460,02**	**79.460,02**	**4,30 %**
16.2.2.1	INP-COMP-046	Próprio	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM PARAJÚ, MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE BASE DE CONCRETO EXISTENTE..	m²	118	543,85	673,39	79.460,02	4,30 %
16.3			**ESTRUTURA CONCRETO FUNDOS**		**1**		**124.339,67**	**124.339,67**	**6,73 %**
16.3.1			**FUNDAÇÃO**		**1**		**12.397,66**	**12.397,66**	**0,67 %**
16.3.1.1	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	6,2	468,34	579,89	3.595,31	0,19 %
16.3.1.2	104917	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	22,4	17,29	21,40	479,36	0,03 %
16.3.1.3	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	53,7	16,29	20,17	1.083,12	0,06 %
16.3.1.4	104928	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	20,9	163,61	202,58	4.233,92	0,23 %

Obra
0026A DNIT ADM- GERAL - ONE

Bancos **B.D.I.**
SINAPI - 09/2025 - Alagoas **23,82%**
SBC - 10/2025 - Alagoas

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
16.3.1.5	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	165,8	14,65	18,13	3.005,95	0,16 %
16.3.2			**SUPERESTRUTURA**		**1**		**111.942,01**	**111.942,01**	**6,06 %**
16.3.2.1	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	366,9	15,74	19,48	7.147,21	0,39 %
16.3.2.2	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	65,3	15,16	18,77	1.225,68	0,07 %
16.3.2.3	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	220,8	14,46	17,90	3.952,32	0,21 %
16.3.2.4	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	233,9	13,03	16,13	3.772,80	0,20 %
16.3.2.5	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	346,8	11,01	13,63	4.726,88	0,26 %
16.3.2.6	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	924,6	10,72	13,27	12.269,44	0,66 %
16.3.2.7	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	93,6	168,55	208,69	19.533,38	1,06 %
16.3.2.8	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	m²	129,6	141,45	175,14	22.698,14	1,23 %
16.3.2.9	94972	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	17,7	515,55	638,35	11.298,79	0,61 %
16.3.2.10	106060	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM EPS, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	m²	88,3	231,57	286,72	25.317,37	1,37 %
17			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**		**1**		**43.312,05**	**43.312,05**	**2,34 %**
17.1			**QUADROS E CAIXAS**		**1**		**942,18**	**942,18**	**0,05 %**
17.1.1	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	760,93	942,18	942,18	0,05 %

Obra
0026A DNIT ADM- GERAL - ONE

Bancos **B.D.I.**
SINAPI - 09/2025 - Alagoas **23,82%**
SBC - 10/2025 - Alagoas

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
17.2			**DISJUNTORES**		**1**		**327,12**	**327,12**	**0,02 %**
17.2.1	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	8	13,62	16,86	134,88	0,01 %
17.2.2	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4	13,62	16,86	67,44	0,00 %
17.2.3	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	14,59	18,06	18,06	0,00 %
17.2.4	93669	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	86,21	106,74	106,74	0,01 %
17.3			**ELETRODUTO CONDULETES E CALHAS**		**1**		**15.736,18**	**15.736,18**	**0,85 %**
17.3.1	104407	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM ACO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	164,08	28,70	35,53	5.829,76	0,32 %
17.3.2	91848	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	17,76	16,89	20,91	371,36	0,02 %
17.3.3	95802	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	100	49,95	61,84	6.184,00	0,33 %
17.3.4	97236	SINAPI	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 50MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	M	13,46	107,64	133,27	1.793,81	0,10 %
17.3.5	13606	ORSE	Perfilado, pré-zincado a fogo, perfurado 38 x 38mm	m	41,66	30,19	37,38	1.557,25	0,08 %
17.4			**CABOS**		**1**		**18.243,64**	**18.243,64**	**0,99 %**
17.4.1	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1845,1	5,11	6,32	11.661,03	0,63 %
17.4.2	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	624,92	7,95	9,84	6.149,21	0,33 %
17.4.3	101560	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	27,57	12,70	15,72	433,40	0,02 %
17.5			**PONTOS TOMADAS E INTERRUPTORES**		**1**		**4.101,18**	**4.101,18**	**0,22 %**

Obra
0026A DNIT ADM- GERAL - ONE

Bancos **B.D.I.**
SINAPI - 09/2025 - Alagoas 23,82%
SBC - 10/2025 - Alagoas

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
17.5.1	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	36,75	45,50	182,00	0,01 %
17.5.2	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15	60,30	74,66	1.119,90	0,06 %
17.5.3	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13	53,59	66,35	862,55	0,05 %
17.5.4	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	56,85	70,39	351,95	0,02 %
17.5.5	97595	SINAPI	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	3	96,58	119,58	358,74	0,02 %
17.5.6	780	ORSE	Tomada 2p+t, ABNT, 10 A, para piso, com placa em metal amarelo e caixa pvc	un	12	82,52	102,17	1.226,04	0,07 %
17.6			**LUMINÁRIAS**		**1**		**1.987,95**	**1.987,95**	**0,11 %**
17.6.1	103788	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1	80,48	99,65	99,65	0,01 %
17.6.2	100911	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 36 W, SEM LÂMPADA E SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	23	66,31	82,10	1.888,30	0,10 %
17.7			**ALIMENTAÇÃO, MEDIÇÃO, PROTEÇÃO E MOTORES**		**1**		**460,92**	**460,92**	**0,02 %**
17.7.1	106029	SINAPI	DISPOSITIVO DPS 60KA-275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	69,03	85,47	85,47	0,00 %
17.7.2	7996	ORSE	Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA,ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou similar	un	1	303,23	375,45	375,45	0,02 %
17.8			**ACESSÓRIOS E CONEXÕES**		**1**		**1.512,88**	**1.512,88**	**0,08 %**
17.8.1	12557	ORSE	Junção interna tipo "T" para perfilado, (ref.: Mopa ou similar)	un	4	15,39	19,05	76,20	0,00 %
17.8.2	12578	ORSE	Saída para perfilado 38x38mm (mopa ou similar)	un	11	15,64	19,36	212,96	0,01 %
17.8.3	12556	ORSE	Junção interna tipo "L" para perfilado, (ref.: Mopa ou similar)	un	3	13,76	17,03	51,09	0,00 %
17.8.4	724	ORSE	Fornecimento e instalação de saída horizontal para eletroduto 1" (ref. vl 33 valemam ou similar)	un	42	8,88	10,99	461,58	0,02 %

Obra
0026A DNIT ADM- GERAL - ONE

Bancos **B.D.I.**
SINAPI - 09/2025 - Alagoas **23,82%**
SBC - 10/2025 - Alagoas

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
17.8.5	7819	ORSE	Suporte de sustentação de eletrocalha metálica 100mm(ref. Mopa ou similar)	un	8	21,31	26,38	211,04	0,01 %
17.8.6	9666	ORSE	Emenda externa, para perfilado tipo "I", 38 x 38 mm, ref. CKP 116 ou similar	un	8	10,54	13,05	104,40	0,01 %
17.8.7	9673	ORSE	Gancho longo para perfilado, (ref.: Mopa ou similar)	un	21	12,29	15,21	319,41	0,02 %
17.8.8	12557	ORSE	Junção interna tipo "T" para perfilado, (ref.: Mopa ou similar)	un	4	15,39	19,05	76,20	0,00 %
18			**INSTALAÇÕES DE SPDA**		**1**		**38.885,25**	**38.885,25**	**2,10 %**
18.1			**ELETRODUTOS**		**1**		**33.162,68**	**33.162,68**	**1,80 %**
18.1.1	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	12,2	21,08	26,10	318,42	0,02 %
18.1.2	12740	ORSE	Fornecimento e assentamento de barra chata de alumínio de 7/8" x 1/8"	m	320	16,35	20,24	6.476,80	0,35 %
18.1.3	8082	ORSE	Cabo de cobre nú 50 mm2 - fornecimento e assentamento (2,27m/kg)	kg	149,96	142,01	175,83	26.367,46	1,43 %
18.2			**ACESSÓRIOS E CONEXÕES**		**1**		**5.722,57**	**5.722,57**	**0,31 %**
18.2.1	104746	SINAPI	MINI CAPTOR PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	37	28,12	34,81	1.287,97	0,07 %
18.2.2	96983	SINAPI	SOLDA EXOTÉRMICA PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	20	49,31	61,05	1.221,00	0,07 %
18.2.3	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	10	91,08	112,77	1.127,70	0,06 %
18.2.4	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	10	45,87	56,79	567,90	0,03 %
18.2.5	12740	ORSE	Fornecimento e assentamento de barra chata de alumínio de 7/8" x 1/8"	m	75	16,35	20,24	1.518,00	0,08 %
19			**CABEAMENTO ESTRUTURADO**		**1**		**12.818,75**	**12.818,75**	**0,69 %**
19.1			**CABOS E FIOS**		**1**		**10.965,59**	**10.965,59**	**0,59 %**
19.1.1	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	3,09	10,93	13,53	41,80	0,00 %

Obra
0026A DNIT ADM- GERAL - ONE

Bancos **B.D.I.**
SINAPI - 09/2025 - Alagoas **23,82%**
SBC - 10/2025 - Alagoas

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
19.1.2	104408	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM ACO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1 1/4", APARENTE- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	40,07	33,20	41,10	1.646,87	0,09 %
19.1.3	98297	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	607,22	7,94	9,83	5.968,97	0,32 %
19.1.4	97236	SINAPI	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 50MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	M	10,83	107,64	133,27	1.443,31	0,08 %
19.1.5	97237	SINAPI	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 75MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	M	7,54	111,20	137,68	1.038,10	0,06 %
19.1.6	724	ORSE	Fornecimento e instalação de saída horizontal para eletroduto 1" (ref. vl 33 valemam ou similar)	un	8	8,88	10,99	87,92	0,00 %
19.1.7	7892	ORSE	Eletroduto em ferro galvanizado pesado sem costura 2" x 3m	un	2	238,81	295,69	591,38	0,03 %
19.1.8	7881	ORSE	Suporte vertical 50 x 50mm para fixação de eletrocalha metálica (ref. Mopa ousimilar)	un	6	11,94	14,78	88,68	0,00 %
19.1.9	8697	ORSE	Suporte vertical 75 x 50 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: Mopa ou similar)	un	4	11,83	14,64	58,56	0,00 %
19.2			**TOMADAS**		**1**		**1.853,16**	**1.853,16**	**0,10 %**
19.2.1	382	ORSE	Condulete em alumínio tipo "x" de 1"	un	9	39,37	48,74	438,66	0,02 %
19.2.2	12937	ORSE	Tomada dupla para lógica no piso, metal, RJ45	un	12	64,17	79,45	953,40	0,05 %
19.2.3	11415	ORSE	Caixa de passagem em alumínio para piso 4" x 2" - Fornecimento e assentamento	un	15	24,83	30,74	461,10	0,02 %
20			**DRENAGEM PLUVIAL**		**1**		**56.557,09**	**56.557,09**	**3,06 %**
20.1			**MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**		**1**		**9.099,02**	**9.099,02**	**0,49 %**
20.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	64,1	84,45	104,56	6.702,29	0,36 %
20.1.2	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	63,98	6,16	7,62	487,52	0,03 %
20.1.3	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	62,36	24,69	30,57	1.906,34	0,10 %
20.1.4	100574	SINAPI	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_09/2024	m³	1,74	1,34	1,65	2,87	0,00 %
20.2			**CAIXAS**		**1**		**10.465,26**	**10.465,26**	**0,57 %**

Obra
0026A DNIT ADM- GERAL - ONE

Bancos **B.D.I.**
SINAPI - 09/2025 - Alagoas **23,82%**
SBC - 10/2025 - Alagoas

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
20.2.1	6388	ORSE	*Caixa de passagem cp2-100 (60x60x100cm)	un	13	650,16	805,02	10.465,26	0,57 %
20.3			**FORNECIMENTO DE CONEXÕES E ACESSÓRIOS**		**1**		**11.963,53**	**11.963,53**	**0,65 %**
20.3.1	89381	SINAPI	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	12,39	15,34	61,36	0,00 %
20.3.2	89681	SINAPI	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	2	89,75	111,12	222,24	0,01 %
20.3.3	104014	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	10,69	13,23	52,92	0,00 %
20.3.4	89699	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	3	198,75	246,09	738,27	0,04 %
20.3.5	89561	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	1	13,92	17,23	17,23	0,00 %
20.3.6	89567	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	2	78,84	97,61	195,22	0,01 %
20.3.7	89554	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	47	27,24	33,72	1.584,84	0,09 %
20.3.8	104170	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	20	69,13	85,59	1.711,80	0,09 %
20.3.9	1668	ORSE	Curva de 45° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	5	12,24	15,15	75,75	0,00 %
20.3.10	1621	ORSE	Curva 45° longa em pvc rígido c/ anéis, diâm =100mm Rev.01 - 10/2022	un	16	69,17	85,64	1.370,24	0,07 %
20.3.11	7099	ORSE	Fornecimento de curva 45º para esgotos sanitários, junta elástica integrada, DN 150mm	un	13	119,65	148,15	1.925,95	0,10 %
20.3.12	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	25	29,16	36,10	902,50	0,05 %

Obra
0026A DNIT ADM- GERAL - ONE

Bancos **B.D.I.**
SINAPI - 09/2025 - Alagoas **23,82%**
SBC - 10/2025 - Alagoas

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
20.3.13	89730	SINAPI	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	14,92	18,47	18,47	0,00 %
20.3.14	89855	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	112,90	139,79	559,16	0,03 %
20.3.15	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	11	28,35	35,10	386,10	0,02 %
20.3.16	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	10,24	12,67	50,68	0,00 %
20.3.17	89748	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8	42,96	53,19	425,52	0,02 %
20.3.18	7094	ORSE	Fornecimento de curva 90º para esgotos sanitários, junta elástica integrada, DN 150mm	un	4	144,86	179,36	717,44	0,04 %
20.3.19	7752	ORSE	Ralo hemisférico em ferro fundido tipo abacaxi, DN=150mm	un	3	71,68	88,75	266,25	0,01 %
20.3.20	4283	ORSE	Ralo hemisférico em fº fº, tipo abacaxi Ø 100mm	un	13	42,35	52,43	681,59	0,04 %
20.4			**FORNECIMENTO DE TUBOS**		**1**		**25.029,28**	**25.029,28**	**1,35 %**
20.4.1	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	157,03	49,65	61,47	9.652,63	0,52 %
20.4.2	104166	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	160,03	73,17	90,59	14.497,11	0,78 %
20.4.3	89508	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	30,33	17,03	21,08	639,35	0,03 %
20.4.4	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	10,81	17,95	22,22	240,19	0,01 %
21			**INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO**		**1**		**19.809,67**	**19.809,67**	**1,07 %**

Obra
0026A DNIT ADM- GERAL - ONE

Bancos **B.D.I.**
SINAPI - 09/2025 - Alagoas **23,82%**
SBC - 10/2025 - Alagoas

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
21.1			**APARELHOS**		**1**		**15.765,22**	**15.765,22**	**0,85 %**
21.1.1	103253	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1	5.059,89	6.265,15	6.265,15	0,34 %
21.1.2	103247	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	3	2.557,50	3.166,69	9.500,07	0,51 %
21.2			**ACESSÓRIOS E TUBOS**		**1**		**4.044,45**	**4.044,45**	**0,22 %**
21.2.1	13687	ORSE	Suporte em polipropileno para condensadora split até 30.000 BTUS, 35 x 54 cm,carga máxima de 435kg, inclusive parafusos, buchas e arruelas	un	4	158,35	196,06	784,24	0,04 %
21.2.2	103292	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	6,9	76,08	94,20	649,98	0,04 %
21.2.3	97329	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	25,71	58,69	72,66	1.868,08	0,10 %
21.2.4	4001	ORSE	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 2,5 mm2, 450/750v - fornecimento	M	6,9	10,80	13,37	92,25	0,00 %
21.2.5	11679	ORSE	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 1,5 mm2, 450/750v - fornecimento e instalação	M	25,71	11,62	14,38	369,70	0,02 %
21.2.6	14057	ORSE	Caixa de passagem polar para ar condicionado Split	un	4	56,58	70,05	280,20	0,02 %
22			**INSTALAÇÃO DE PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO**		**1**		**1.303,04**	**1.303,04**	**0,07 %**
22.1	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	7	22,02	27,26	190,82	0,01 %
22.2	12315	ORSE	Fornecimento e Instalação de Extintor de Incêndio, Pó Químico Sêco - PQS, ABC-12kg	un	1	317,92	393,64	393,64	0,02 %
22.3	101905	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	1	270,61	335,06	335,06	0,02 %
22.4	12884	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	un	7	23,83	29,50	206,50	0,01 %
22.5	10304	ORSE	Placa de proibição de acesso e elevadores em acrílico	Un	1	93,38	115,62	115,62	0,01 %
22.6	12138	ORSE	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	Un	2	24,80	30,70	61,40	0,00 %

Obra
0026A DNIT ADM- GERAL - ONE

Bancos **B.D.I.**
SINAPI - 09/2025 - Alagoas 23,82%
SBC - 10/2025 - Alagoas

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
23			**SERVIÇOS COMPLENTARES INTERNOS E EXTERNOS**		**1**		**207.424,13**	**207.424,13**	**11,23 %**
23.1	13888	ORSE	Elevador hidráulico (sem casa de máquinas), acabamento em aço inox escovado, até 4 passageiros (300Kg), 1 entrada, dim. cabine 1,10x1,40x2,40m, 2 paradas,v = 20m/mim, percuso = 4m, cx panorâmica em estrutura metálica e vidro laminado e=5mm incolor	un	1	120.700,00	149.450,74	149.450,74	8,09 %
23.2	12385	ORSE	Guarda-corpo h = 1,10m e Corrimão em Aço Inox, barras superiores alt=0,92m e 0,70m e barra inferior, diam= 1.1/2" r, barras verticais d=3/4" a cada 0,11m,curvas de aço inox. - Escada	m	35	1.279,60	1.584,40	55.454,00	3,00 %
23.3	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	826,03	2,47	3,05	2.519,39	0,14 %
24			**ADMINISTRAÇÃO DA OBRA**		**1**		**165.158,00**	**165.158,00**	**8,94 %**
24.1	INP-COMP-049	Próprio	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA - DNIT ALAGOAS ADM	UN	100	1.333,86	1.651,58	165.158,00	8,94 %

Total sem BDI	**1.492.149,91**
Total do BDI	**355.280,18**
Total Geral	**1.847.430,09**

Setor de Engenharia